



EXTREMADURA

Cena de Hermandad

Con una nutrida asistencia de Colegiados, el Colegio Territorial celebró el día 19 de diciembre pasado su tradicional Cena de Hermandad. Se aprovechó este acto para distinguir a los compañeros **Eugenio Cantero Valle**, **Pedro Antonio Guillén Morán** y **Valeriano Sánchez Ruano**, quienes durante el año 2.008 cumplieron sus veinticinco años en el ejercicio de la profesión.

Así mismo, y con el fin de dar cumplimiento al acuerdo de la Asamblea General de 13 de Junio de 2.008 que, por unanimidad, otorgó la Presidencia de Honor de este Colegio a **Ernesto Luengo Pérez**, se le hizo entrega de la placa conmemorativa y en este emotivo acto el presidente, **Reyes Caballero Caro**, resaltó la labor desarrollada por el compañero durante su mandato al frente del Colegio como presidente y, sobre todo, su implicación y esfuerzo en todo el proceso de recogida de firmas en Extremadura para que la Iniciativa Legislativa Popular llevada a cabo por el Consejo General se tradujese en la refor-



De izquierda a derecha: Valentín García -secretario-; Valeriano Sánchez y Ernesto Luengo -homenajeados-; Reyes Caballero -presidente-; Pedro A. Guillén y Eugenio Cantero -homenajeados-.

ma de la Ley de Propiedad Horizontal de Abril de 1.999.

Ernesto Luengo agradeció, emocionado las palabras del presidente y el gesto del Colegio al otorgarle la Presidencia de Honor, y manifestó su deseo de colaborar y los actos que se desarrollen por el Colegio.

LEÓN

Jornada Técnica

El pasado día 6 de marzo, con asistencia de un nutrido número de colegiados, el Colegio de León celebró una Jornada Técnica que finalizó con una charla-coloquio, momento en el que los administradores de fincas asistentes pudieron preguntar sobre todos aquellos aspectos que consideraron de su interés, siendo adecuadamente informados al respecto por los ponentes que desarrollaron la Jornada Técnica.

Bajo el título "Combustibles, auditoría energética", los ponentes Fernando Bandera, jefe del Servicio Territorial de Industria de León y Rosa Pérez, delegada de Castilla-León Oeste de Gas de Castilla y León, desarrollaron una interesante ponencia sobre el tema de las energías en nuestra Comunidad Autónoma, de



Asistentes a la Jornada.

su presente y de su futuro, y del importante papel que los administradores de fincas juegan en la implantación de las nuevas tecnológicas en todos los campos del sector inmobiliario.



Toman posesión los miembros de la candidatura conjunta

Elecciones a la Junta de Gobierno



Miembros de la nueva Junta de Gobierno tras tomar posesión de su cargo.

El pasado 24 de marzo tuvieron lugar las elecciones a la Junta de Gobierno del Colegio de Madrid para cubrir los cargos de vicepresidente primero, vicepresidente tercero, secretario, contador-censor, y las vocalías 4ª, 6ª, 8ª, 9ª y 10ª.

La jornada electoral, que transcurrió con total normalidad, comenzó cuando, a las 10:00 horas, el presidente de la Junta Electoral, **Pedro Manuel Ureta**, que a su vez es vicepresidente segundo del Colegio, procedió a dar cuenta a la Sala de los cargos sujetos a elección. Ureta asimismo hizo constar que para los cargos de vicepresidente tercero, secretario y contador-censor sólo se había presentado una candidatura, dando cuenta a continuación de los candidatos proclamados.

Seguidamente y siguiendo el guión electoral establecido, se procedió a la constitución de la Mesa Electoral, formada por **Evelio García Hervás**, como presidente de la misma, y los vocales **José Luis González-Posada** y **María Socorro Toledo**, que asumió la función de secretaria de la Mesa. Por su parte, los miembros de la Junta Electoral lo conformaban, además de Ureta, **Valentín Pizarro**, como vocal, y **José Luis Ramírez**, que actuó de secretario de la misma.

Escrutinio de votos

Finalizada la jornada electoral, y a la vista del escrutinio de los votos, la Mesa Electoral levantó acta de los candidatos elegidos por los compañeros. Los componentes de la Junta de Gobierno electos, que concurrían en candidatura

conjunta, tomaron a continuación posesión de sus cargos, cuya duración será de seis años.

El presidente del Colegio Profesional de Administradores de Fincas de Madrid, **Miguel Ángel Muñoz Flores**, felicitó a los miembros elegidos, que se corresponden en su totalidad con los de su equipo anterior, así como a los componentes de la Junta Electoral e integrantes de la Mesa Electoral por su buen hacer durante el desarrollo de la jornada

Composición de la Junta de Gobierno del Colegio

Presidente: **Miguel Ángel Muñoz**
 Vicepresidente 1.º: **Marcial Tarín**
 Vicepresidente 2.º: **Pedro Manuel Ureta**
 Vicepresidente 3.º: **Miguel Ángel Rodríguez**
 Secretario: **Ángel Ignacio Mateo**
 Tesorero: **Luis de la Peña**
 Contador-censor: **Concepción Mino**
 Vocal 1.º: **José Luis Ramírez**
 Vocal 2.º: **Apolonio Dorado**
 Vocal 3.º: **Valentín Pizarro**
 Vocal 4.º: **Juan Alberto Corcho**
 Vocal 5.º: **Florentín Esteban**
 Vocal 6.º: **Salvador Jiménez**
 Vocal 7.º: **Evelio García**
 Vocal 8.º: **Eulogio Giménez**
 Vocal 9.º: **Manuela Julia Martínez**
 Vocal 10.º: **José María Pérez**

MÁLAGA

Nueva Junta de Gobierno en el Colegio de Málaga



Miembros de la nueva Junta de Gobierno.

Desde el pasado mes de diciembre, el Colegio de Administradores de Fincas de Málaga cuenta con una nueva Junta de Gobierno, un renovado equipo que dirige el Colegio partiendo de lo aprendido de los anteriores miembros de dicha Junta, pero trazando nuevos caminos para lograr acercar la entidad a sus colegiados y permitir que el colectivo crezca de una forma continua, para poder servir adecuadamente a la sociedad a la que pertenece, una sociedad que avanza de forma vertiginosa en necesidades y exigencias.

La actual Junta de Gobierno ha sido elegida por los colegiados el 10 del pasado mes de diciembre, día en el que

se convocaron elecciones para proveer la totalidad de los cargos, informando que una de las vocalías se realiza por elección exclusiva de los colegiados de Melilla, también representados por este Colegio. Una vez realizado el correspondiente escrutinio, se proclamó la constitución de la presente Junta de Gobierno, que obtuvo una gran mayoría de los votos colegiales.

Nueva Junta de Gobierno

La toma de posesión de la nueva Junta de Gobierno se realizó el 22 de diciembre, quedando constituida por los siguientes miembros:

Presidente: **Marcelo Cambló Mora.**

Vicepresidente 1º: **Alejandro Pestaña Santisteban.**

Vicepresidente 2º: **Rosa M.ª Galán Muñoz.**

Vicepresidente 3º: **Miguel Muñoz Núñez de Castro.**

Secretario: **Daniel Cambló Mora.**

Tesorero: **Fernando Pastor García.**

Contador-Censor: **Emilio Raya Castillo.**

Vocales: **Juan Ruiz Bautista, Francisco Javier Losana Romero, Álvaro Muñoz Núñez de Castro, Milagros León Bailén y Luis Camuña Salido.**

XVII Curso Francisco Liñán

Los temas de mayor actualidad y relevancia para la profesión son la médula de cada edición del Curso Francisco Liñán, un encuentro que es una referencia formativa anual en el colectivo y que busca que el Administrador de Fincas pueda renovarse y adaptarse a las exigencias de una sociedad que avanza con rapidez.

Al Curso fueron convocados todos los administradores de fincas de España pues -como decía el eslogan de presentación del evento: "tú eres una pieza fundamental"- lo principal de este curso es la participación del mayor número posible de miembros de la profesión, al objeto de crear un colectivo bien preparado para su tiempo y que pueda ser el mejor baluarte de la profesión.

En este encuentro nacional se desarrollaron cuatro conferencias, impartidas por reconocidos especialistas de cada una de las materias a tratar. Los temas escogidos buscan el mayor interés para la profesión y ofrecer una visión práctica para que puedan ser aplicados en la labor diaria del Administrador de Fincas.

Ponencias impartidas

Los temas tratados en cada una de las ponencias que constituyeron el decimoséptimo Curso Francisco Liñán fueron cuatro:

- ★ "El arrendamiento y la venta de elementos comunes en el régimen de Propiedad Horizontal", impartida por el asesor jurídico del Colegio de Administradores de Fincas de Málaga, Francisco González Palma.
- ★ "Patologías de las humedades en la edificación", a cargo del ingeniero aeronáutico y arquitecto técnico, Jerónimo Lozano Apolo.
- ★ "El marketing orientado al trato con el cliente", impartida por la catedrática de Marketing de Estudios Inmobiliarios, Pilar Alarcón Urbistondo.
- ★ "El Administrador de Fincas y la problemática de la contaminación acústica", presentada por el presidente de la Sala de lo Contencioso-Administrativo en Málaga del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, Joaquín García Bernaldo de Quirós.